



**Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r.
o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych,
kodeks postępowania cywilnego oraz Prawo spółdzielcze**

Łódź 26.09.2017 (Hotel Tobaco ul. Kopernika 64)

Od 09.09.2017 r. obowiązuje nowa ustawa

o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 20 lipca 2017 roku.

Wprowadzono ponad 80 zmian w przepisach regulujących funkcjonowanie spółdzielni.

W każdej spółdzielni mieszkaniowej konieczne są zmiany w zakresie: kompetencji organów, naliczania opłat, rozliczeń funduszu remontowego, nabywania i utraty członkostwa, nabywania i utraty praw do lokali, powstawania wspólnot mieszkaniowych w zasobach spółdzielni, stosowania ustawy o własności lokali.

Program Szkolenia:

1. Wpływ nowelizacji na zasady funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych.
2. Zmiany ustaw a orzeczenia TK z 14 lutego 2012 r., sygn. akt P 17/10; z 27 czerwca 2013 r., sygn. akt K 36/12; z dnia 5 lutego 2015 r., sygn. akt K 60/13
3. Członkostwo w spółdzielni mieszkaniowej po nowelizacji
4. Zmiany ustaw a deklaracja członkowska i wpisowe w spółdzielni mieszkaniowej
5. Ustanie członkostwa w świetle nowelizacji
6. Wpływ nowelizacji na realizację praw członka – krąg uczestników Walnego Zgromadzenia.
7. Pełnomocnik członka, jako uczestnik Walnego Zgromadzenia
8. Nowelizacja a spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu
9. Wygaśnięcie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu
10. Nowelizacja a spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu
11. Nowelizacja a prawo odrębnej własności
12. Pozycja właścicieli lokali wobec spółdzielni mieszkaniowej
13. Problematyka czynności zwykłego zarządu oraz czynności przekraczających ten zakres.
14. Nowelizacja a uprawnienia spółdzielni mieszkaniowej w aspekcie utraty członkostwa
15. Zmiany w zakresie rozliczania funduszu remontowego
16. Koszty zarządu nieruchomością wspólną
17. Zmiany Kodeksu postępowania cywilnego i Ustawy Prawo spółdzielcze oraz ich wpływ na spółdzielnie mieszkaniowe
18. Obowiązki spółdzielni w zakresie zmian statutowych.



Wykładowca Pan Marcin Koszowski – adwokat, członek Izby Adwokackiej w Katowicach. Doświadczenie zawodowe zdobywał w śląskich kancelariach adwokackich, radcowskich i komorniczych. Praktykę zawodową koncentruje od wielu lat wokół prowadzenia sporów sądowych i kompleksowej obsługi prawnej spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych.. Prowadzi Kancelarię Adwokatów i Radców Prawnych w Katowicach.

Formularz Zgłoszeniowy				
Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy – kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy – Prawo spółdzielcze				
Termin Szkolenia		26 wrzesień 2017 godzina 10 - 15		
Miejsce Szkolenia		Łódź, ul. Kopernika 64, Hotel Tobacco		
Cena Szkolenia		369 zł + VAT		
Państwa Dane Rozliczeniowe:				
Nazwa spółdzielni/firmy:				
Adres :				
NIP :				
Forma Płatności		Przelew po otrzymaniu faktury		
Osoby Zgłaszane na Szkolenie				
Lp.	Imię i Nazwisko :	Stanowisko :	Telefon do osoby zgłaszanej:	Adres email do osoby zgłaszanej :
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				

.....
Data i podpis

**Przy zgłoszeniu minimum 2 osób – 5% rabatu !
Zgłoszenie przez stronę www.kcrp.pl – dodatkowe 5% rabatu !**

Zgłoszenia proszę przysyłać faksem na numer (32) 700 79 19 lub mailowo na adres biuro@kcrp.pl