



**Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r.  
o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych,  
kodeks postępowania cywilnego oraz Prawo spółdzielcze**

**Olsztyn 20.09.2017 (Hotel Warmiński, ul. Kołobrzeska 1)**

**3 sierpnia 2017 roku Prezydent podpisał nową ustawę  
o spółdzielniach mieszkaniowych z dnia 20 lipca 2017 roku.**

**Wprowadzono ponad 80 zmian w przepisach regulujących funkcjonowanie spółdzielni.**

W każdej spółdzielni mieszkaniowej konieczne są zmiany w zakresie: kompetencji organów, naliczania opłat, rozliczeń funduszu remontowego, nabywania i utraty członkostwa, nabywania i utraty praw do lokali, powstawania wspólnot mieszkaniowych w zasobach spółdzielni, stosowania ustawy o własności lokali.

**Program Szkolenia:**

1. Wpływ nowelizacji na zasady funkcjonowania spółdzielni mieszkaniowych
2. Zmiany ustaw a orzeczenia TK z 14 lutego 2012 r., sygn. akt P 17/10; z 27 czerwca 2013 r., sygn. akt K 36/12; z dnia 5 lutego 2015 r., sygn. akt K 60/13
3. Członkostwo w spółdzielni mieszkaniowej po nowelizacji
4. Zmiany ustaw a deklaracja członkowska i wpisowe w spółdzielni mieszkaniowej
5. Ustanie członkostwa w świetle nowelizacji
6. Wpływ nowelizacji na realizację praw członka – krąg uczestników Walnego Zgromadzenia.
7. Pełnomocnik członka, jako uczestnik Walnego Zgromadzenia
8. Nowelizacja a spółdzielcze lokatorskie prawo do lokalu
9. Wygaśnięcie spółdzielczego lokatorskiego prawa do lokalu
10. Nowelizacja a spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu
11. Nowelizacja a prawo odrębnej własności
12. Pozycja właścicieli lokali wobec spółdzielni mieszkaniowej
13. Problematyka czynności zwykłego zarządu oraz czynności przekraczających ten zakres.
14. Nowelizacja a uprawnienia spółdzielni mieszkaniowej w aspekcie utraty członkostwa
15. Zmiany w zakresie rozliczania funduszu remontowego
16. Koszty zarządu nieruchomością wspólną
17. Zmiany Kodeksu postępowania cywilnego i Ustawy Prawo spółdzielcze oraz ich wpływ na spółdzielnie mieszkaniowe
18. Obowiązki spółdzielni w zakresie zmian statutowych.



**Wykładowca Pan Marcin Koszowski – adwokat**, członek Izby Adwokackiej w Katowicach. Doświadczenie zawodowe zdobywał w śląskich kancelariach adwokackich, radcowskich i komorniczych. Praktykę zawodową koncentruje od wielu lat wokół prowadzenia sporów sądowych i kompleksowej obsługi prawnej spółdzielni i wspólnot mieszkaniowych.. Prowadzi Kancelarię Adwokatów i Radców Prawnych w Katowicach.

<b>Formularz Zgłoszeniowy</b>				
<b>Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. o zmianie ustawy o spółdzielniach mieszkaniowych, ustawy – kodeks postępowania cywilnego oraz ustawy – Prawo spółdzielcze</b>				
<b>Termin Szkolenia</b>		<b>20 Wrzesień 2017 godzina 10 - 15</b>		
<b>Miejsce Szkolenia</b>		<b>Olsztyn ul. Kołobrzeska 1, Hotel Warmiński</b>		
<b>Cena Szkolenia</b>		<b>369 zł brutto</b>		
<b>Państwa Dane Rozliczeniowe:</b>				
<b>Nazwa spółdzielni/firmy:</b>				
<b>Adres :</b>				
<b>NIP :</b>				
<b>Forma Płatności</b>		<b>Przelew po otrzymaniu faktury</b>		
<b>Osoby Zgłaszane na Szkolenie</b>				
<b>Lp.</b>	<b>Imię i Nazwisko :</b>	<b>Stanowisko :</b>	<b>Telefon do osoby zgłaszanej:</b>	<b>Adres email do osoby zgłaszanej :</b>
1.				
2.				
3.				
4.				
5.				
6.				

.....  
**Data i podpis**

**Przy zgłoszeniu minimum 2 osób – 5% rabatu !**

**Zgłoszenie przez stronę [www.kcrp.pl](http://www.kcrp.pl) – dodatkowe 5% rabatu !**

**Zgłoszenia proszę przysyłać faksem na numer (32) 700 79 19 lub mailowo na adres [biuro@kcrp.pl](mailto:biuro@kcrp.pl)**